

SCI LES PIVOINES  
65, rue du Four à Chaux  
97410 Saint-Pierre

Saint-Pierre, le 16 juin 2023

Monsieur le Maire de Saint-André

**Objet : Offre de vente**

Lot n°5 – Local commercial  
Centre-Commercial St André

Monsieur le Maire,

La **SCI LES PIVOINES** est propriétaire d'un local commercial (actuellement libre de toute occupation) situé au sein de l'ensemble immobilier dénommé « Centre-Commercial St André » acquis suivant un acte du 21 et 25 mai 1987.

Dans le cadre de votre opération de rénovation urbaine, vos services se sont rapprochés de notre société afin de savoir si ses actionnaires sont disposés à vous vendre ce patrimoine.

Après réflexion, nous avons convenu, de vous proposer l'acquisition de ce bien au prix fixé par le service des domaines, soit un montant de **DEUX CENT SOIXANTE QUATORZE MILLE CINQ CENT SOIXANTE EUROS (274.560€)**.

Nous vous remercions, en conséquence, de faire toutes diligences, pour arriver à la signature de cette vente dans les meilleurs délais. Vous remerciant de bien vouloir en retour nous confirmer votre accord définitif afin que nous puissions préparer la délibération de notre société autorisant cette vente.

Veillez croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de notre considération la plus dévouée.

Pour la société,  
Le cogérant



**SCI PIVOINES**  
65, rue du four à chaux  
97410 ST-PIERRE  
TEL 0262 35 44 60 - FAX 0262 25 01 11  
RCS : D 341 669 299 - RC 87D32 - APE 7903

LAM TOW Joseph