



Saint-Denis, le 9 NOV. 2023

Monsieur et Madame PEQUIN
35 Lotissement SATEC
Chemin Lagourgue
97440 SAINT ANDRE

Recommandée avec A.R.

DF – SB N° 2023/134
Affaire suivie par Stéphane BOULLAY
Tél. : 0262.94.76.38

OBJET : Commune de SAINT-ANDRE
Cession du lot 210 – Centre commercial Bâtiment B

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de notre mandat d'opérateur foncier, nous avons été amenés à engager des négociations pour l'acquisition des lots sur les 3 bâtiments du Centre commercial du centre-ville.

Vous avez, par courrier en date du 21 juillet dernier, proposé la cession de votre lot 210 situé au rez-de-chaussée du bâtiment C au profit de la Ville.

A ce titre, nous vous informons que l'administration fiscale a évalué le 7 novembre dernier votre bien à 289 500 € (Deux cent quatre-vingt-neuf mille cinq cents euros).

Nous vous serions très reconnaissant de bien vouloir nous faire part de votre accord éventuel sur le montant proposé.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.

Le Chef du Service Foncier,

S. BOULLAY

