

DEPARTEMENT DE LA REUNION



APPEL A CANDIDATURES :

ECOBBOX

I. Objet de l'appel à candidature

Le maire et son équipe municipale souhaitent encourager l'initiative entrepreneuriale en impulsant la création d'activités économiques dans le centre-ville et dans les quartiers.

A cet effet, la ville envisage d'installer des ecobox sur des espaces publics ayant des potentiels de développement économique.

L'équipe municipale propose à toute personne désireuse d'exercer une activité économique au sein d'un écobox de se manifester en adressant un dossier de candidature disponible sur le site de la ville ou auprès du service économique.

II. Le concept de l'écobox (photos non contractuelles)



- L'écobox correspond à une construction couverte et fermée en métal, posée sur un socle de béton, disposant d'attentes pour les raccordements aux réseaux.
- Il est destiné à accueillir des personnes exerçant une activité économique (artisan, agriculteur, prestataire de service, commerçant,...)
- Ses dimensions peuvent être de 3x3m, de 3x4m ou de 3x5m.
- Ils sont installés sur des espaces publics visibles et accessibles.
- En fonction de la nature de l'activité du preneur, les écobox peuvent être livrés sans installations intérieures. Si c'est le cas, il appartient au preneur de réaliser les travaux d'aménagement intérieur.
- Le prix du loyer mensuel est validé en conseil municipal, dans le cadre de la tarification du domaine public. Les consommations d'eau et d'électricité sont à la charge du preneur.
- Son occupation n'est possible que s'il y a eu une délivrance d'une autorisation d'occupation temporaire.
- Son exploitation doit être régulière (5 jours sur 7 au minimum)

III. Localisations

Secteurs	Parcelles	Activité souhaitée	Nombre	Superficie
Centre-ville Rue Lacoaret	AR735	Petite restauration	1	20 m ²

IV. Critères de sélection

Lors de la sélection des projets, les membres de la commission porteront une attention particulières sur :

- L'originalité du projet et la qualité des produits proposés
- La faisabilité du projet,
- L'adéquation de l'offre par rapport à la demande (demande de la clientèle locale ou des touristes)
- L'engagement d'ouvrir 5jours/7 au minimum et indication des plages horaires d'exploitation
- Motivations du porteur de projet
- Références et expériences des candidats au regard du projet proposé.

Le candidat reste libre d'ajouter à son dossier de candidature toute pièce qu'il juge nécessaire à une meilleure compréhension du projet proposé.

V. Déroulement de l'appel à candidatures

Publication de l'appel à candidatures : sur le site Marchés publics de la ville

Retrait des dossiers de candidature en ligne

Date limite de dépôt des dossiers : 07/11/2025 (dépôt en ligne ou au service courrier de l'hôtel de ville)



ECOBIX

COMMUNE DE SAINT ANDRÉ

**PLACE DU 2 DECEMBRE
BP 505 97440 SAINT ANDRÉ**

Direction du Développement Économique

DOSSIER DE CANDIDATURE POUR OCCUPER UN ECOBOX

Dossier à renvoyer dument complété (sous format papier ou informatique) à :

**Commune de Saint André, Place du 2 décembre
BP 505 - 97 440 Saint André**

Ou à l'adresse électronique suivante :

OCTOBRE 2025

Le porteur de projet, ses références et ses motivations

Nom :	Prénom(s) :
Né(e) le :	Lieu de naissance :
Adresse domicile :	
Numéro de téléphone :	Email :

- Compétences/ expériences significatives – parcours professionnel / vos références (distinction...):
- Pour quelles raisons souhaitez-vous disposer d'un Ecobox ? quelles sont vos motivations ?

Le projet

- Emplacement Centre-ville – Rue Lacoaret
- En quoi consiste l'activité que vous souhaitez exercer ? quels sont précisément les produits et/ou services qui seraient proposés ?
- Quelle clientèle ciblez-vous ?
- Quels sont les créneaux horaires et jours d'ouverture envisagés ?

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin (06h à 12h)							
Après midi (12h à 18h)							
Soirée (à partir de 18h)							

Les moyens nécessaires à la concrétisation du projet :

- Quels moyens matériels comptez-vous utiliser ? (machine / outillage / présentoirs...)
- Quels moyens humains comptez-vous mobiliser ?
- Moyens financiers :
 - A combien estimez-vous le montant nécessaire pour lancer votre activité :€
 - Acquisition de la structure :€
 - Montant estimatif des investissements prévus (machine / matériel/ outillage – petits équipement) :€
 - Montant estimatif des investissements en agencement / mobilier :€
 - Montant estimatif du stock de départ si activité fonctionnant avec du stock :€
- Comment comptez-vous financer votre projet ?
 - ☐ Sur mes fonds propres en totalité (apport personnel de€)
 - ☐ En partie sur mes fonds propres€ et en ayant recours à un prêt bancaire ou autre
 - ☐ En sollicitant un établissement de crédit ou autre car vous n'avez pas d'apport personnel
- Communication
Comment comptez-vous communiquer pour promouvoir votre activité ?:
 - Bénéficiez-vous d'autres soutiens (proches / connaissances / partenaire / fournisseurs...) ? si oui de quels types d'aides ?
- Informations complémentaires en rapport avec le projet :

Pièces à joindre

- Copie de la pièce d'identité du demandeur
- Copie du justificatif d'adresse
- Extrait Kbis de moins de 3 mois ou un extrait d'immatriculation au répertoire des métiers en cours de validité ou copie de l'attestation d'affiliation à la caisse de Sécurité Sociale (AMEXA, Agriculteur) ou copie de la carte de marchand ambulant ou attestation sur l'honneur indiquant que vous êtes dans une démarche de création d'entreprise
- Copie de l'attestation formation en hygiène alimentaire (pour les porteurs de projet proposant la vente de denrées alimentaires)

Pièces à prévoir :

- Copie de l'attestation d'assurance garantissant les risques liés à son activité en cours de validité (assurance RCP)
- Attestation de conformité électrique
-

Engagement du demandeur :

- Le demandeur s'engage à respecter l'ensemble des dispositions du règlement d'occupation du domaine public de la commune de Saint André.
- Le demandeur s'engage à payer la redevance correspondant à la demande, dont les tarifs sont fixés par décision municipale.
- Le demandeur prend acte du fait que l'occupation est autorisée à titre personnel et que l'autorisation est non transmissible, précaire et révocable.
- Le demandeur est informé que les contrôles pourront être réalisés en vue de s'assurer de la bonne exécution des prescriptions.
- Le demandeur a conscience que la délivrance de l'autorisation n'est pas de droit.

Je soussigné(e), M....., certifie exacts les renseignements qui sont contenus dans cette demande d'autorisation d'occupation du domaine public et m'engage à respecter les dispositions du règlement intérieur portant sur l'occupation du domaine public de la ville de Saint-André et à régler la redevance d'occupation du domaine public correspondant.

Fait à

Le

Signature du demandeur

AVERTISSEMENT

- Le présent formulaire constitue une demande qui ne vaut en aucun cas autorisation tacite.
- Toute occupation du domaine public effectuée sans autorisation préalable se verra passible de sanction(s).